



COMUNE DI MOZZECANE

Provincia di Verona
Via C. Bon Brenzoni n°26 – 37060 Mozzecane c.f. 00354500233
www.comunemozzecane.it
Settore III° - Territorio e Ambiente
tel. 045/6335822 - fax. 045/6335833

RICHIESTA CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(Artt. 24-25 del D.P.R. n°380/2001)

Il/I sottoscritto/i¹ _____
nato a _____ il _____ residente a _____ CAP _____ in _____
Via _____ n° _____ tel _____ fax _____

Codice fiscale/Partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | per conto:
 proprio;
 proprio e dei soggetti successivamente indicati;
 della ditta: _____

Codice fiscale/Partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | con sede in _____
Via _____ n° _____ che rappresenta in qualità di _____

Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 380/01 il termine per la formazione del silenzio assenso del presente certificato di agibilità è pari a 30 giorni 60 giorni

CHIEDE

il rilascio del certificato di agibilità parziale dell'immobile oggetto dei titoli sopra indicati e, più precisamente,
 totale delle unità immobiliari sotto elencate e delle parti comuni:

U.I.	identificazione catastale NCEU				
	Foglio	Mapp.	Sub.	Piani	Categoria Catastale
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

Mozzecane, _____

IL RICHIEDENTE _____

¹ Indicare il cognome e nome del richiedente/i.

U.I.	identificazione catastale NCEU				
	Foglio	Mapp.	Sub.	Piani	Categoria Catastale
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					

Mozzecane, _____

IL RICHIEDENTE _____

Documenti obbligatori in relazione alla tipologia di intervento, previsti da altre norme di legge vigenti.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

ALLEGA dichiarazione di conformità art. 25 D.P.R. n° 380/2001 (redatta secondo il fac-simile allegato) che certifica la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti.

ISCRIZIONE AL CATASTO

- ALLEGA copia della dichiarazione presentata al per l'iscrizione dell'immobile al catasto ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001.
- DICHIARA che le opere realizzate sono prive di consistenza ai fini catastali.

COLLAUDO STATICO

- ALLEGA certificato di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio armato, normale o precompresso, ed a struttura metallica di cui agli artt. 65-67 del D.P.R. n. 380/2001.
- DICHIARA che le opere realizzate non rientrano nelle previsioni di cui agli artt. 65-67 del D.P.R. n. 380/2001.

D.M. n°37/2008 : CONFORMITÀ IMPIANTI

ALLEGA **dichiarazioni di conformità in DUPLICE COPIA** (art. 7 del D.M. n°37/2008) – predisposte secondo il modello ministeriale (allegati I/II) e **complete di degli allegati obbligatori** (progetto o schema dell'impianto realizzato, relazione tipologica dei materiali utilizzati, certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico- professionali) nonché, ove previsto, collaudo – dei seguenti impianti:

SI	NO		SI	NO	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Radiotelevisivo, antenne
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riscaldamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Antifurto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Idrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Protezione scariche atmosferiche
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ascensori, montacarichi, scale mobili
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Climatizzazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Protezione antincendio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Impianto citofonico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Nota: le dichiarazioni di conformità degli impianti, con precisa indicazione delle singole unità immobiliari a cui sono riferite, e gli allegati obbligatori dovranno essere firmati in originale dalla ditta installatrice.

ALLEGA inoltre:

- certificato di collaudo, ovvero, certificazione di cui all'art. 111, c.2 del D.P.R. n. 380/2001 degli impianti di _____;
- copia del certificato di conformità CE rilasciato dalla ditta installatrice degli ascensori (art. 6, D.P.R. n. 162/1999) e dei montacarichi (art. 2, D.P.R. n. 459/1996);
- nulla osta all'esercizio degli ascensori e/o collaudo dell'impianto secondo la procedura prevista dall'art. 19 del D.P.R. n. 162/1999.

DICHIARA che le dichiarazioni di conformità degli impianti indicati con una crocetta nella casella "NO" non sono allegare alla presente domanda di abitabilità/agibilità in quanto:

- sono riferite ad impianti non presenti nel fabbricato/unità immobiliare oggetto della presente domanda di abitabilità/agibilità;
- sono riferite ad impianti realizzati antecedentemente all'entrata in vigore del D.M. 37/2008 e conformi alla normativa vigente.

ISOLAMENTO TERMICO

- ALLEGA copia della dichiarazione congiunta relativa alle opere di isolamento termico di cui alla L. n. 10/1991 e s.m.i., D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i., nonché D.Lgs. n. 192/2005.
- Non allega copia della dichiarazione congiunta relativa alle opere di isolamento termico in quanto l'intervento non ha comportato modifiche dell'isolamento termico.

PREVENZIONE INCENDI

- ALLEGA certificato finale di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco o denuncia di inizio attività con timbro di deposito presso il Comando stesso.
- non allega alcuna documentazione in quanto l'attività svolta nel fabbricato/unità immobiliare non rientra tra quelle soggette a vigilanza da parte del comando provinciale dei Vigili del Fuoco (ai sensi art. 4 L. 966/65 e D.M. 16/02/82).

SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE

- ALLEGA copia dell'autorizzazione allo scarico (scarichi di tipo **produttivo**) / certificato di regolare esecuzione delle opere di allaccio e nulla osta allo scarico nella fognatura comunale (scarichi di tipo **civile ed assimilabile al civile**) rilasciati da CISI S.p.a., con riferimento catastale delle unità immobiliari.
- ALLEGA copia dell'autorizzazione allo scarico di reflui che non recapitano in reti fognarie, ai sensi del D.Lgs. 152/1999.
- ALLEGA modulo censimento scarichi presentato al CISI S.p.a..
- DICHIARA che l'intervento edilizio realizzato non comporta il rilascio di alcuna autorizzazione allo scarico di reflui.

IMPATTO ACUSTICO

- ALLEGA copia della documentazione depositata presso il settore ecologia relativa all'impatto acustico per i nuovi impianti di cui all'art. 8 cc. 4,5 e 6 della legge 447/95.
- non si allega in quanto l'intervento non è soggetto agli adempimenti di cui alla L.447/95.

Mozzecane, _____

IL RICHIEDENTE _____

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 " Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"

Il Sottoscritto ² _____
nato a _____ il _____
in qualità di ³ _____ dell'immobile sito in _____
Altri titolari _____

Congiuntamente al direttore dei lavori:

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
iscritto all'albo professionale de _____ della Provincia di _____
del sottoindicato intervento edilizio:

ai fini del rilascio del certificato di agibilità del fabbricato di cui sopra, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 25, comma 1 lettera b, del D.P.R. 06.06.2001 n. 308, che i lavori eseguiti sono conformi ai permessi di costruire e/o d.i.a. (ex concessioni/autorizzazioni edilizie) seguenti:

n. _____ del _____
n. _____ del _____
n. _____ del _____
n. _____ del _____
n. _____ del _____

che è avvenuta la prosciugatura dei muri e che i locali interni alle unità immobiliari sono salubri.

Dichiarano altresì la conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche e che l'esecuzione delle opere è avvenuta nel rispetto delle norme in materia urbanistica ed edilizia, del Regolamento comunale degli scarichi civili e produttivi e del Regolamento comunale d'igiene.

Mozzecane _____

IL RICHIEDENTE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Timbro e Firma leggibile)

² Indicare cognome e nome. Per le società o enti occorre riportare l'esatta denominazione e la ragione sociale nonché l'indicazione del legale rappresentante.

³ Proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto dell'intervento.

**DICHIARAZIONE CONGIUNTA DI CONFORMITA'
DELLE OPERE DI ISOLAMENTO TERMICO E IMPIANTO DI RISCALDAMENTO**

(Artt.28 e 29 della L. n°10/1991 – D.Lgs. 192/2005)

Progetto dell'impianto depositato in data _____ ; integrazioni in data _____

Titolo abilitativo n° _____ del _____ , a nome di _____ ,

intervento sito in _____ , Via _____ , n° _____

I sottoscritti:

1) _____

nato a _____ il _____ residente a _____

in Via _____ n. _____ , **in qualità di progettista delle opere;**

2) _____

nato a _____ il _____ residente a _____

in Via _____ n. _____ , **in qualità di direttore dei lavori;**

3) _____

nato a _____ il _____ residente a _____

in Via _____ n. _____ , **in qualità di legale rappresentante della ditta**

_____ con sede legale in _____

Via _____ n. _____ , **esecutrice delle opere;**

in ottemperanza alle disposizioni di legge vigenti, e consapevoli della responsabilità che con la presente dichiarazione assumono per quanto di rispettiva competenza ai fini della legge penale in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative,

DICHIARANO

Che l'opera realizzata, soggetta agli obblighi di cui alla L. n°10/1991 sul risparmio energetico, del D.P.R. n. 412/1993, nonché del D.Lgs n. 192/2005 è stata eseguita in conformità al progetto depositato contestualmente alla denuncia di inizio lavori e sue eventuali varianti, pure regolarmente depositate, per quanto attiene la parte relativa alla coibentazione termica.

Mozzecane, li _____

IL PROGETTISTA

(Timbro e Firma leggibile)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Timbro e Firma leggibile)

L'IMPRESA

(Timbro e Firma leggibile)
