

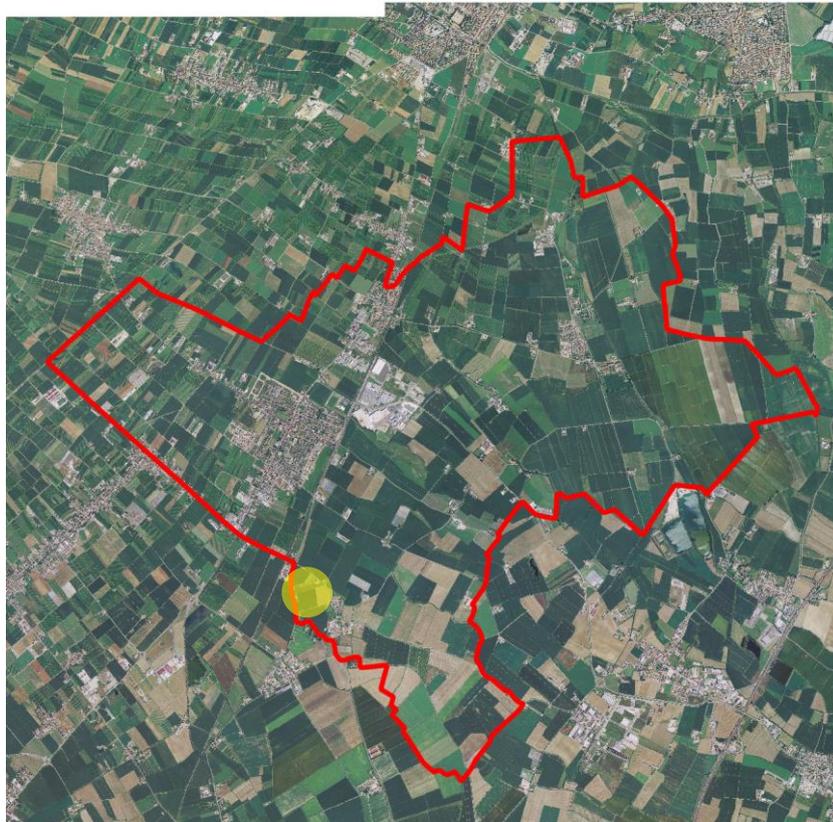


|                            |
|----------------------------|
| CR01<br>QUAIARA            |
| CR02<br>CA' QUIARA         |
| CR03<br>CORTE PALU'        |
| CR04<br>CORTE<br>CLELIA    |
| CR05<br>CORTE<br>STELLINA  |
| CR06<br>PIZZAL             |
| CR07<br>CORTE<br>MATILDE   |
| CR08<br>CANOVA             |
| CR09                       |
| CR10                       |
| CR11<br>CASARIA            |
| CR12<br>CORTE<br>BARCHETTI |
| CR13<br>CORTE<br>PRADELLA  |
| CR14<br>MOLINO DI<br>SOTTO |
| CR15<br>LE CAPANNE         |
| CR16<br>LA CASARIA         |
| CR17<br>CAMPO DEL<br>GAL   |
| CR18<br>ROCCHETTO          |
| CR19<br>CORTE<br>FONTANON  |
| CR20<br>EX ESSICATOI       |
| CR21<br>CA' BIANCA         |
| CR22<br>CORTE<br>MONTECIE  |
| CR23<br>CALIARE            |
| CR24<br>IL LOGHINO         |
| CR25<br>CORTE<br>PRADON    |
| CR26<br>VOLPINI            |
| CR27                       |
| CR28<br>MURIELLO           |
| CR29<br>VILLANOVA          |
| CR30<br>COLOMBARO<br>LA    |
| CR31<br>CAPELLINA          |
| CR32<br>TURBINA            |
| CR33<br>QUISTELLO          |



## SCHEDATURA DEGLI EDIFICI RURALI EX ART. 10 L.R. 24/85

DENOMINAZIONE: **CAPELLINA**  
NUMERO CORTE: **CR/31**



Individuazione degli edifici all'interno del territorio comunale

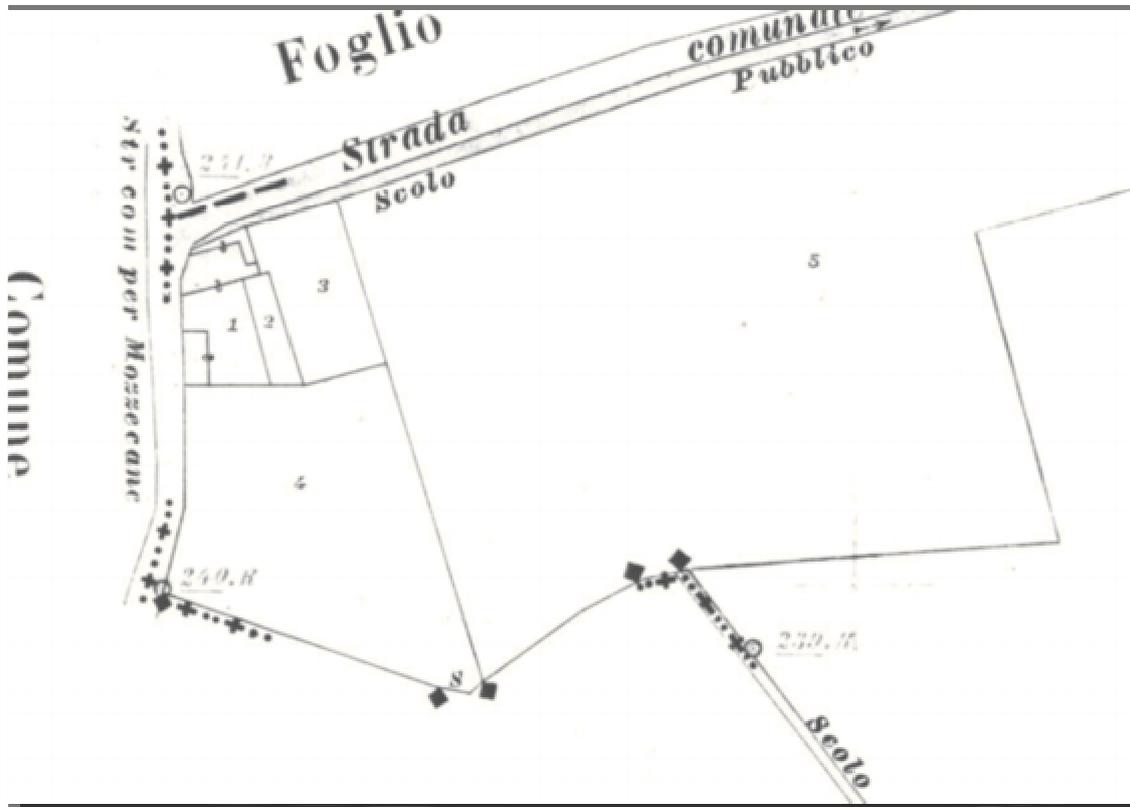


estratto ortofoto



## ESTRATTI CATASTALI

ESTRATTO CATASTO STORICO ANNO 1906 SCALA 1:2000



ESTRATTO CATASTO ANNO 2017 SCALA 1:2000 CON AMBITO CORTE - FOGLIO: 34



## SCHEMA DEGLI INTERVENTI PREVISTI

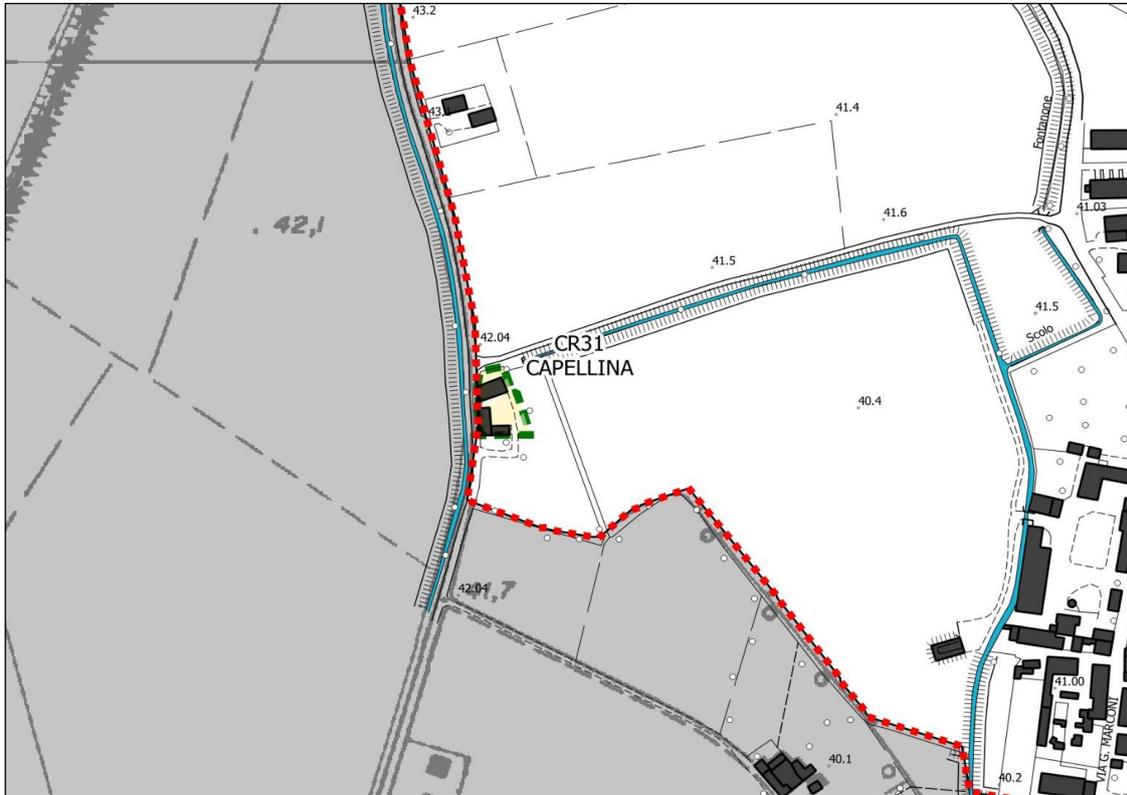


| N. CORTE | NOME CODICE EDIFICIO | GRADO PROTEZIONE | PRESCRIZIONI PUNTUALI  |
|----------|----------------------|------------------|--|
| CR 31    | CAPPELLINA           |                  | Per l'edificio BQ si dispone che il corpo di fabbrica più alto posto a ovest, se necessario al fine di renderlo idoneo alla normativa igienico sanitaria, possa essere sopraelevato al fine di ottenere un piano terra abitabile ed un piano primo mansardato interamente abitabile con un'altezza media di ml. 2.70/2.90 (almeno ml. 2.70 per ciascun locale). La porzione più a ovest del corpo di fabbrica più alto, crollata, può essere ricostruita a tutta altezza. Il corpo di fabbrica più basso posto a est può essere analogamente sopraelevato, comunque al di sotto della copertura del corpo di fabbrica più alto di minimo ml. 0,50, onde ottenere al piano primo locali che risultino almeno agibili (di altezza media interna di m. 2.40) e che possano essere adibiti almeno a servizi igienici, ripostigli ecc.. |
|          | BQ                   | 4                |  |
|          | BR                   | 3                |  |

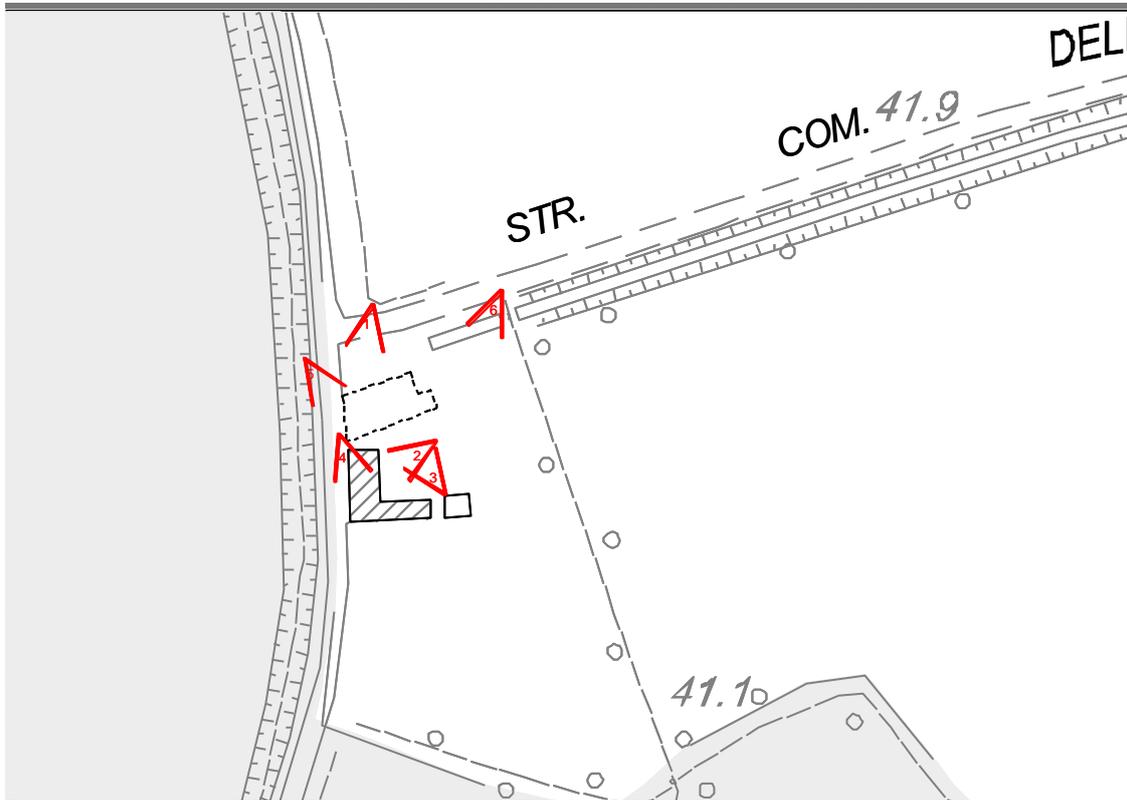


## PLANIMETRIE STATO DI FATTO

ESTRATTO C.T.R. SCALA 1:5000



ESTRATTO C.T.R. CON CONI VISUALI SCALA 1:2000



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO 1



FOTO 2





FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6





| SCHEDA<br>B                                     | COMUNE DI MOZZECANE                 |                                | SCHEDA UNITÀ EDILIZIA               |    |
|---|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|----|
|   | PROVINCIA DI VERONA                 |                                | CODICE:                             | BQ |
| <b>EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:</b>     |                                     |                                |                                     |    |
| - LEGGE 1089                                    | <input type="checkbox"/>            | - L.R. 24/85                   | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| - LEGGE 1497                                    | <input type="checkbox"/>            | - O ASSIMILABILE               | <input type="checkbox"/>            |    |
| - L.R. 58                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| NUMERO PIANI:                                   | 2                                   |                                |                                     |    |
| VOLUME MC.                                      | 1.008                               |                                |                                     |    |
| SUPERFICIE COP. MQ                              | 168                                 |                                |                                     |    |
| <b>TIPOLOGIA:</b>                               |                                     |                                |                                     |    |
| - ISOLATO                                       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                |                                     |    |
| - IN CORTINA                                    | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| - A CORTE                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| - A SCHIERA                                     | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| - ALTRO   | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>CONTESTO AMBIENTALE:</b>                     |                                     |                                |                                     |    |
| - A PARCO                                       | <input type="checkbox"/>            | - BROLO                        | <input type="checkbox"/>            |    |
| - GIARDINO                                      | <input type="checkbox"/>            | - CENTRO STORICO               | <input type="checkbox"/>            |    |
| - ORTO  | <input type="checkbox"/>            | - NUCLEO RURALE                | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| - SCOP. A DEST. AGRICOLA                        | <input type="checkbox"/>            | - ALTRO                        | <input type="checkbox"/>            |    |
| <b>EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: 1901-1945</b>     |                                     |                                |                                     |    |
| <b>INTERVENTI SUCCESSIVI:</b>                   |                                     |                                |                                     |    |
| DI MODESTA ENTITÀ                               | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| DI PESANTE ENTITÀ                               | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>PARTICOLARI DI RILIEVO:</b>                  |                                     |                                |                                     |    |
| ARCHITETTONICO                                  | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| SCULTOREO                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| PITTORICO                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:</b> |                                     |                                |                                     |    |
| <b>STRUTTURE VERTICALI:</b>                     |                                     | <b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b> |                                     |    |
| LEGNO   | <input type="checkbox"/>            | buono                          | <input type="checkbox"/>            |    |
| COTTO   | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre                       | <input type="checkbox"/>            |    |
| SASSO   | <input type="checkbox"/>            | cattivo                        | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| ALTRO   | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>STRUTTURE ORIZZONTALI:</b>                   |                                     | <b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b> |                                     |    |
| FERRO   | <input type="checkbox"/>            | buono                          | <input type="checkbox"/>            |    |
| LATEROCEMENTO                                   | <input type="checkbox"/>            | mediocre                       | <input type="checkbox"/>            |    |
| C.A.  | <input type="checkbox"/>            | cattivo                        | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| LEGNO   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                |                                     |    |
| <b>COPERTURE:</b>                               |                                     | <b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b> |                                     |    |
| LATERIZIO                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | buono                          | <input type="checkbox"/>            |    |
| LEGNO   | <input type="checkbox"/>            | mediocre                       | <input type="checkbox"/>            |    |
| LAMIERA   | <input type="checkbox"/>            | cattivo                        | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| ALTRO   | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>STATO DI CONS. COMPLESSIVO:</b>              | <b>CATTIVO</b>                      |                                |                                     |    |
| <b>STATO DI CONS. STRUTTURE:</b>                | <b>CATTIVO</b>                      |                                |                                     |    |



| SCHEDA<br>B                                     | COMUNE DI MOZZECANE                 |                                | SCHEDA UNITÀ EDILIZIA               |    |
|---|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|----|
|   | PROVINCIA DI VERONA                 |                                | CODICE:                             | BR |
| <b>EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:</b>     |                                     |                                |                                     |    |
| - LEGGE 1089                                    | <input type="checkbox"/>            | - L.R. 24/85                   | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| - LEGGE 1497                                    | <input type="checkbox"/>            | - O ASSIMILABILE               | <input type="checkbox"/>            |    |
| - L.R. 58                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| NUMERO PIANI:                                   | 2                                   |                                |                                     |    |
| VOLUME MC.                                      | 1.184                               |                                |                                     |    |
| SUPERFICIE COP. MQ                              | 148                                 |                                |                                     |    |
| <b>TIPOLOGIA:</b>                               |                                     |                                |                                     |    |
| - ISOLATO                                       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                |                                     |    |
| - IN CORTINA                                    | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| - A CORTE                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| - A SCHIERA                                     | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| - ALTRO   | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>CONTESTO AMBIENTALE:</b>                     |                                     |                                |                                     |    |
| - A PARCO                                       | <input type="checkbox"/>            | - BROLO                        | <input type="checkbox"/>            |    |
| - GIARDINO                                      | <input type="checkbox"/>            | - CENTRO STORICO               | <input type="checkbox"/>            |    |
| - ORTO  | <input type="checkbox"/>            | - NUCLEO RURALE                | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| - SCOP. A DEST. AGRICOLA                        | <input type="checkbox"/>            | - ALTRO                        | <input type="checkbox"/>            |    |
| <b>EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: 1901-1945</b>     |                                     |                                |                                     |    |
| <b>INTERVENTI SUCCESSIVI:</b>                   |                                     |                                |                                     |    |
| DI MODESTA ENTITÀ                               | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| DI PESANTE ENTITÀ                               | <input checked="" type="checkbox"/> |                                |                                     |    |
| <b>PARTICOLARI DI RILIEVO:</b>                  |                                     |                                |                                     |    |
| ARCHITETTONICO                                  | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| SCULTOREO                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| PITTORICO                                       | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:</b> |                                     |                                |                                     |    |
| <b>STRUTTURE VERTICALI:</b>                     |                                     | <b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b> |                                     |    |
| LEGNO   | <input type="checkbox"/>            | buono                          | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| COTTO   | <input checked="" type="checkbox"/> | mediocre                       | <input type="checkbox"/>            |    |
| SASSO   | <input type="checkbox"/>            | cattivo                        | <input type="checkbox"/>            |    |
| ALTRO   | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>STRUTTURE ORIZZONTALI:</b>                   |                                     | <b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b> |                                     |    |
| FERRO   | <input type="checkbox"/>            | buono                          | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| LATEROCEMENTO                                   | <input type="checkbox"/>            | mediocre                       | <input type="checkbox"/>            |    |
| C.A.  | <input type="checkbox"/>            | cattivo                        | <input type="checkbox"/>            |    |
| LEGNO   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                |                                     |    |
| <b>COPERTURE:</b>                               |                                     | <b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b> |                                     |    |
| LATERIZIO                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | buono                          | <input checked="" type="checkbox"/> |    |
| LEGNO   | <input type="checkbox"/>            | mediocre                       | <input type="checkbox"/>            |    |
| LAMIERA   | <input type="checkbox"/>            | cattivo                        | <input type="checkbox"/>            |    |
| ALTRO   | <input type="checkbox"/>            |                                |                                     |    |
| <b>STATO DI CONS. COMPLESSIVO:</b>              | <b>BUONO</b>                        |                                |                                     |    |
| <b>STATO DI CONS. STRUTTURE:</b>                | <b>BUONO</b>                        |                                |                                     |    |